



BALLOON FRAME Y STEEL FRAME (FRAMING)

Balloon Frame es una **técnica de construcción en madera (estructural)** utilizada originalmente en los **EE.UU.** (por primera vez en Chicago en 1832)

La construcción **se hace "in situ"** con la madera cortada a medida y se realizan las **uniones con clavos**.

De esta manera se realiza el "entramado de madera" en obra, que posteriormente es revestido.

Evoluciona éste Sistema a una **variante** que se denomina **Platform framing**, que **permite el panelizado** fuera de obra, y **permite ejecutar 2 plantas**.

Esta es la **variante más utilizada** en **Sistemas Constructivos Livianos** y con la que **se han ejecutado y se ejecutan** actualmente **la mayor cantidad de viviendas unifamiliares en EE.UU.**

Se ha **elegido la madera** por las **múltiples y amplias ventajas y propiedades** que la misma posee frente a otros materiales.

Steel Framing es un sistema similar al Balloon Frame en la concepción de un diseño estructural, pero con la **gran diferencia** que el **material** utilizado es el **acero galvanizado**.

Es un **sistema** difundido y **utilizado en interiores (división de espacios - tabiquería)** con **buen resultado**.

La **estructura** se arma con **perfiles de acero galvanizado (soleras y montantes)** y luego se colocan los revestimientos en cada cara de la estructura de perfilería.

Se construyen viviendas también, pero **no es el Sistema más utilizado (y lejos está de serlo)** en el mundo, en el **ámbito de la construcción industrializada liviana**.